

E L Ő T E R J E S Z T É S

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének

2021. július. 14. napján tartandó ülésére

Tárgy: Társasházak külső homlokzati szigetelésének önkormányzati támogatása iránti kérelmek megtárgyalása (1.3)

Előterjesztő: Nyeste József polgármester

Készítette: dr. Szabó Zoltán jegyző

Tisztelt Képviselő-testület!

Berente Község Önkormányzata 8/2021 (V.17.) szám alatt rendeletet alkotott a társasházak külső homlokzati szigetelésének önkormányzati támogatásáról.

A Gagarin u. 12. szám alatti társasház Barcika Házgazda Kft. kérelmet nyújtott be a társasházak külső homlokzati szigetelésének önkormányzati támogatása iránt.

A társasház meghozta döntését a beruházás megvalósítására, kérelmüket benyújtották, csatolták a helyi rendeletben előírt mellékleteket.

A Berentei Közös Önkormányzati Hivatal a kérelmet és mellékleteit megvizsgálta, megállapította, hogy azok mind alaki és tartalmi szempontból az előírt feltételeknek megfelelnek, a jegyző javasolja a Képviselő-testület részére a kérelem kedvező elbírálását.

A Gagarin u. 12. számú társasház 14 lakója kérelmet nyújtott be a Képviselő-testülethez, hogy a helyi önkormányzati rendeletben foglaltaknál magasabb összegű támogatásban részesítse a társasházat a Képviselő-testület.

A helyi rendelet rendelkezéseinek értelmezését követően a Berentei Közös Önkormányzat Hivatal arra tesz javaslatot, hogy az Önkormányzat ne támogassa a lakók kérelmét, mivel a 8/2021 (V.17.) önkormányzati rendelet nem biztosít lehetőséget magasabb összegű támogatás megállapítására.

A fentiek alapján tisztelettel javaslatot teszek arra, hogy a Képviselő-testület a Gagarin u. 12. szám alatti társasház kérelmét tárgyalja meg és fogadja el a mellékelt határozati javaslatot.

Berente, 2021. július 09.

**Nyeste József
polgármester**

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testületének

.../2021. (VII. .) határozata

Gagarin u. 12. társasház kérelméről

Berente Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gagarin u. 12. szám alatti társasház magasabb összegű külső homlokzati szigetelés önkormányzati támogatása iránti kérelmét elutasítja, mivel a 8/2021 (V.17.) önkormányzati rendelet nem biztosít lehetőséget magasabb összegű támogatás nyújtására.

A Képviselő-testület felhívja a polgármestert a hozott döntésről a társasházat értesítse.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnali

2021 JÚL. 07	
Önkormányzat	282
185/194/1136/100	185/194/1136/100
Tel/Fax: 48/411-435	
3704 Berente, Huszár Tamás út 18.	
Berente Községi Önkormányzat Hivatala	

07.06.

Tisztelt Polgármester Úr, tisztelt Képviselő-testület!

Alulírottak, a Berente Gagarin út 12. számú társasház lakói az alábbi kéressel fordulunk Önökhöz:

Örömmel fogadtuk, hogy az önkormányzat pályázatot írt ki a társasházak hőszigetelésére, és a közös képviselőnkkel együtt el is indítottuk a pályázatunk előkészítését. Néhány napja már lakógyűlést is tartottunk, ahol nagyon részletesen megbeszéltük, kielemeztük a munkákat és a költségeket.

Egyszerűbbnek gondoltuk ezt a munkát, azonban nagyon sok előírásnak kell megfelelni, pl. energetikai és tűzvédelmi előírásoknak.

Ezért nagyon vastag (15 cm) hőszigetelést kell a homlokzatra tenni, nagy felületen tűzálló kőzetgyapotból, és az épület villámvédelmét is fel kell újítani, stb.

Emellett mindannyian tudjuk, hogy az árak is nagyon megemelkedtek az utóbbi időben, amit a híradásokban is lehet hallani.

Mindezek miatt nagyon drága lenne a kivitelezés, és nem elég a lakásonkénti 1 millió Ft a munkákra, hanem azon felül még elég nagy összeget hozzá kellene tenni a lakóknak. (A két éve leszigetelt, Gagarin út 2-4-6. számú társasház lakóinak pl. még sokkal kevesebbet kellett hozzátenni, amit igazságtalannak érzünk.)

A fentiek miatt kérjük szépen a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy növelje meg a támogatás összegét. Úgy tudjuk, hogy csak 2 társasház akar pályázni, és nagyon sokat segítenének mindkét lakóközösségen, ha a rendelkezésre álló 50 millió forintot a leírt okok miatt, a két ház között osztanák szét.

Berente, 2021.06.23.

Köszönettel a Gagarin út 12. társasház lakói:

.....	
R. Tóth Zoltán	
.....	Balogh-Tóth László
.....	
.....	L. Kádár László
.....	
.....	Gáborcs-Balog Barbara
.....	Juhász Noémi
.....	
Keresztes László	
.....	
Bodnár Katalin	
.....	
.....	
.....	
Fehér Tóth László	
.....	